

ADUT NEKRETNINE doo, Split
U STEČAJU
1.St-82/15
Stečajna upraviteljica
Natalija Mladineo, dipl.oec.

Split, 04.10.2021.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
n/p Stečajnog suca
gosp.Velimira Vukovića

Izvešće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 01.07.do 30.09.2021.god

Nastavno na Izvešće o tijeku postupka zaključno sa 30.06.2021.god u nastavku se prilaže Izvešće za razdoblje od 01.07.do 30.09.2021.god.

U razdoblju od 01.07.do 30.09.2021.god stečajni dužnik ostvario je prilive i odlive prikazane u slijedećoj Tabeli :

TABELA I Ostvareni priliv i odliv u razdoblju od 01.07.do 30.09.2021.god

Red.br.	OPIS	PRILIV	ODLIV
1.	Početni saldo	1.186.548,15	
2.	Priliv od najamnine	750,00	
3.	Kupovina ostvarena prodajom na IV e-dražbi	425.001,00	
4.	Pripis kamate	3,47	
	Ukupan priliv	1.612.302,62	
1.	Trošak platnog prometa		504,74
2.	Knjigovodstvene usluge		3.000,00
3.	Trošak vode(paušal)		46,50
4.	Trošak električne energije (paušal)		208,66
5.	Namirenje prvi viši isplatni red		619.009,17
	Ukupan odliv		622.769,07

Obrazloženje uz stavke priliva i odliva:

Pod red.br.2.na stavci priliva prikazan je priliv ostvaren od zakupa garažnog mjesta.

Pod red.br.3.prikazana je kupovina ostvarena prodajom č.zem.1392/31 i č.zem.1392/22 upisane u ZU8983 K.O.Split na IV e-dražbi, a koja je dana 01.07.2021.god uplaćena na žiro-račun stečajnog dužnika.

Na stavkama odliva od red.br.1.do 4.prikazani su redovni mjesečni troškovi postupka. Pod red.br.5.navedena je isplata potraživanja stečajnim vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda sukladno prijedlogu diobe i zaključku naslovnog suda od dana 25.06.2021.god.

Provođenjem navedene diobe, vjerovnici prvog višeg isplatnog reda namireni su u cjelosti.

Na dan 30.09.2021.god završno stanje na žiro-računu dužnika iznosilo je 989.533,55 kn (preslika izvoda br.41 /1 dostavlja se u prilogu).

Tijek postupka:

U ovom tromjesečnom razdoblju na žiro račun stečajnog dužnika uplaćena su sredstva kupovnine u iznosu od 425.001,00 kn, ostvarena prodajom zemljišta ispred zgrade Vila Velebita.

Također je izvršena prva djelomična dioba u kojoj su se diobi vjerovnici prvog višeg isplatnog reda namirili u iznosu od 619.009,17 kn tj u cijelosti.

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Očekuje se postupanje Općinskog suda u Splitu u predmetu Ovr-3289/14 po diobi kupovnine ostvarene prodajom nekretnina poslovni prostor br.18 A č.z.1392/30, 168.E upisano u ZU17301 K.O.Split, poslovni prostor br.18 B č.z.1392/30, 169.E upisano u ZU17301 K.O.Split, poslovni prostor br.18 C č.z.192/30, 170.E upisano u ZU17301 K.O.Split, na drugoj dražbi pred Općinskim sudom u Splitu.

PRILOG:

Kao u tekstu

***Stečajna upraviteljica:
Natalija Mladineo, dipl.oec.***